



Comune di S A S S A R I

Determinazione n. 551 del 04/03/2019

Dirigente: ING. MONGILI SALVATORE

Settore: Infrastrutture della Mobilità

Oggetto:

(InMo Fasc. 2019/11 - Class. 06050) CONVENZIONE PROT. 42794 DEL 23.03.2015 CON LA THOLOS SPA - PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA AUTOSTAZIONE CON ANNESSI SERVIZI PER I PASSEGGERI A SASSARI IN VIA PADRE ZIRANO ANGOLO VIA SAN LORENZO

RELAZIONE

PREMESSO che in data 23 marzo 2015 è stata stipulata tra il Comune di Sassari e la Società THOLOS SpA la convenzione, prot. n. 42794, che definiva condizioni ed oneri correlati all'approvazione, da parte della Commissione edilizia e della Commissione speciale all'Urbanistica, degli adeguamenti dell'immobile, denominato "Torre" situato in Piazza Santa Maria, necessari per rendere la struttura funzionale alle esigenze della Sezione della Corte d'Appello, recando modifiche alla precedente convenzione, Rep. n. 97031 del 05.11.1992;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 450 del 03.01.2019, la suddetta società ha comunicato di aver adempiuto agli obblighi derivanti dalla Convenzione, avendo proceduto alla realizzazione e collaudo di un'autostazione con annessi servizi per i passeggeri in un'area prospiciente la Via Padre Zirano sulle aree distinte al catasto al foglio 106 mapp. 107, 150 del N.C.T. e ai mapp. 133 sub/2, 136 sub/5 del N.C.E.U. ed ha allegato la documentazione relativa alle opere realizzate;

CONSTATATO che, nella medesima nota, la THOLOS SpA si rende disponibile ad realizzare, a proprio carico, le opere necessarie per l'allaccio alla rete idrica e fognaria della struttura realizzata;

DATO ATTO che la società manifesta la volontà di cedere le opere realizzate in proprietà al Comune di Sassari, successivamente al completamento degli allacci ed alla sottoscrizione di un atto ricognitivo per l'acquisizione della struttura da parte dell'Ente;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl, redatto dall'Arch. Giacomo Enrico Mentasti in data 10.12.2018 unitamente agli "as built" allegati che rappresentano lo stato di fatto delle opere previste in convenzione;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di

incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono conflitti di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, con particolare riferimento a quella relativa alla prevenzione della corruzione;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto del Certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto eseguiti dall'impresa Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl, redatto dall'Arch. Giacomo Enrico Mentasti in data 10.12.2018.

2. di subordinare la presa in consegna della struttura da parte dell'Amministrazione Comunale al completamento degli allacci alla rete idrica e fognaria e ad un sopralluogo congiunto con i rappresentanti della THOLOS SpA per verificare la corrispondenza dello stato attuale agli "as built" allegati.

3. di disporre che i seguenti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- (a) Comunicazione della Tholos su conclusione lavori autostazione;
- (b) A0 Checklist SUAPE;
- (c) A1 Conformità urbanistica SUAPE;
- (d) A15 Conformità circolazione stradale SUAPE;
- (e) A28 Conformità alle norme paesaggistiche SUAPE,
- (f) Provvedimento autorizzatorio DUA per conferenza di servizi;
- (g) DUA SUAPE;
- (h) Relazione illustrativa;
- (i) Relazione paesaggistica;
- (j) C.C.I.A.A. SADE
- (k) Impianto elettrico esterno;
- (l) Materiali e schemi;
- (m) Scheda cavi;
- (n) Scheda tubazioni;
- (o) Schede organi di comando;
- (p) Dichiarazione conformità impianto elettrico;
- (q) Dichiarazione conformità impianto idrico fognario;
- (r) Tavola 1 AS BUILT Inquadramento generale;
- (s) Tavola 2 AS BUILT Planimetria generale dell'area;
- (t) Tavola 3 AS BUILT Fabbricato biglietteria e pensiline;
- (u) Tavola 4 AS BUILT II fabbricato provvisorio;
- (v) Elaborati grafici;
- (w) Certificato di regolare esecuzione.

Il presente atto, e' stato sottoscritto con firma digitale dal Dirigente del Settore Dott. Ing. Salvatore Mongili e conservato presso l'Amministrazione ai sensi del C.A.D. D.Lgs.82/2005.

Pubblicata a mezzo elenco affisso all'albo del Comune

Dal __/__/__

Al __/__/__

Firma dell'estensore

Firma del Dirigente
