

Orn-est s.r.l.
Viale Burruni 1
07041 Alghero SS

Al Dirigente Demanio e Patrimonio
Dott. Michele Fois

E, per quanto di competenza

Assessore all'Urbanistica
Dott. Emiliano Piras

Avvocatura Comunale
Avv. Francesco Masala

Oggetto: Nota Dirigenziale Pec del 17/03/2020 relativa a Contratto del 17/05/2007 gestione servizi vari
"Villa Maria Pia";

Nel prendere atto di quanto comunicato con la nota in epigrafe si comunica quanto segue.

Questa società:

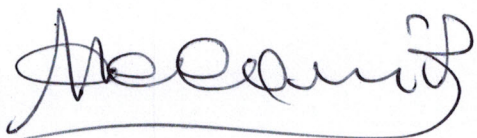
- chiede che codesto Comune chiarisca meglio, come disposto dalle norme, cosa intenda per "presupposti" insussistenti per procedere al rinnovo contrattuale, alla proroga o all'affidamento provvisorio, indicando quale norma di legge ovvero quale disposizione di organo politico non ne consenta il perfezionamento anche alla luce dei provvedimenti adottati o adottandi da codesto Ufficio in casi analoghi o comunque assoggettati alle analoghe disposizioni di legge quali concessioni demaniali marittime, Parco Tarragona, suoli pubblici e altri immobili e aree comunali disponibili o indisponibili. Ciò al fine di acquisire i dovuti elementi necessari per verificare ipotesi di violazioni di legge e responsabilità.

- non procederà al rilascio dell'immobile per le ragioni già comunicate con il verbale del 04/07/2019 e comunque sino a quando codesto Comune non provvederà al pagamento a saldo di quanto dovuto a questa società per le prestazioni erogate in ordine alla guardiania e alla manutenzione del sito oltre a quanto dovutole per il risarcimento del danno, capitalizzazione e altro derivanti dalle inadempienze contrattuali a carico del Comune di Alghero nel periodo intercorrente 2003-2020 che si qui quantifica complessivamente in € 5 milioni (cinquemilioni).

- diffida Codesto Comune al pagamento immediato delle citate somme preavvisando che contrariamente adirà le vie legali a tutela delle proprie ragioni.

Pur tenendo conto della vs. risposta in data odierna si rinnovare la richiesta inerente l'estrazione urgente dei documenti meglio dettagliati nella nostra precedente.

Saluti



Alghero 19/03/2020