



INTERPELLANZA

**Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
Al Sig. Sindaco e alla sua Giunta**

Oggetto: Interpellanza finalizzata alla conoscenza, aggiornata, sul contenzioso con SABA e in particolar modo sulle azioni che l'esecutivo intende intraprendere per la riqualificazione di Piazza Monsignor Arcangelo Mazzotti, le preziose aree limitrofe.

PREMESSO che questo Comune ha affidato alla Saba con contratto rep. 25332 del 15.04.2004, la concessione per la progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione, la manutenzione e la gestione dei parcheggi pluripiano interrati in Sassari, Piazza Fiume, Emiciclo Garibaldi e Piazza Monsignor Mazzotti;

CONSIDERATO che detto contratto prevedeva quanto segue: - la durata della concessione stabilita in 23 anni, decorrenti dalla data di inizio della gestione di ogni singola struttura, scaduti i quali le opere sarebbero diventate di proprietà del Comune di Sassari; - l'obbligo della concessionaria di redigere i progetti esecutivi dei lavori in conformità al preliminare posto a base di gara e al definitivo presentato in gara e inoltre di realizzare in ordine cronologico il parcheggio in piazza Fiume, nell'Emiciclo Garibaldi poi e infine in Piazza Monsignor Arcangelo Mazzotti;

ATTESTATO che il primo dei tre parcheggi, realizzato in Piazza Fiume in base a progetto esecutivo redatto dalla Saba e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 193/2004, è stato ultimato in data 21.06.2006 e che successivamente è stato ultimato anche quello dell'Emiciclo Garibaldi;

PRESO ATTO che, invece, il terzo parcheggio interrato previsto nella Piazza Monsignor Arcangelo Mazzotti non è mai stato realizzato e che alternativamente allo stesso neanche questo esecutivo (in carica dal mese di luglio del 2019) ha trovato una congrua e necessaria soluzione; **RILEVATO** che sono state attivati nei confronti di SABA, con nota prot. gen. 77230 del 09.05.2019 e successivi due inviti ad adempiere inviati dall'Avvocatura Civica a mezzo pec del 12.07.2022 e del 24.10.2022 – prot. gen. 220250, solleciti per il pagamento di somme dovute all'amministrazione;

RITENUTO che questo attuale "stallo" e questo decennale ritardo incida negativamente sulle più ampie strategie di riqualificazione della Piazza Monsignor Arcangelo Mazzotti, delle preziose aree limitrofe e del rilancio socio-economico del centro storico ivi compresa la valorizzazione della Colonna Mariana eretta nel 1954 dall'allora Sindaco Comm. Oreste Pieroni e dal Monsignor Arcangelo Mazzotti;

Si interpellano il Sig. Sindaco e la giunta affinché vengano fornite notizie e informativa al consiglio e alla città':

- a) Sullo stato del contenzioso con la SABA;
- b) Sulla reale possibilità di poter ancora eseguire il Parcheggio interrato di Piazza Monsignor Arcangelo Mazzotti;
- c) Sullo stato di programmazione per la riqualificazione dell'intera Piazza, comprese le aree limitrofe, programmazione fondamentale per il rilancio socio economico del sito;
- d) Sulla necessaria valorizzazione dell'area intorno alla Colonna e alla Statua della Madonna Immacolata oggetto dell'Infiorata: rito che nel 2013 fu occasione di ringraziamento per l'inserimento nel patrimonio mondiale dell'UNESCO della Festa dei Candelieri. L'Infiorata è uno degli elementi identitari della Città di Sassari che ogni anno rinnova l'omaggio floreale, con i nostri Vigili del Fuoco, alla Vergine Immacolata;

Sassari 12 aprile 2023

Il consigliere comunale del PSd'Az e capogruppo del Misto di Minoranza
Mariolino Andria